

**Informacja**  
**o stanie mienia jednostki samorządu terytorialnego**  
**/stan na 31.12.2023 r./**

- I. Gmina Cmolas jest właścicielem nieruchomości o powierzchni 183,8461 ha gruntów w tym:

Grunty rolne	21,4725 ha
Lasy	31,7143 ha
Grunty zabudowane i budowlane	23,3967 ha
Drogi	105,6268 ha
Grunty pozostałe	1,6358 ha

Ponadto Gmina Cmolas jest zarządcą i właścicielem budynków na w/w gruntach w poszczególnych miejscowościach:

**Cmolas**

- budynek dwupiętrowy, w którym mieści się Urząd Gminy, Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej, pomieszczenie wynajmowane dla „MULTIMEDIA Polska SA” (centrala telefoniczna), Bank Spółdzielczy w Kolbuszowej oddział w Cmolasie,
- budynek jednopiętrowy: piętro zajmuje Zakład Usług Komunalnych w Cmolasie, na parterze znajduje się lokal po Bank Spółdzielczym,
- budynek po dawnym posterunku policji,
- budynek parterowy – pompownia wody dla wsi Hadykówka wraz ze zbiornikami wyrównawczymi,
- budynek parterowy z użytkowym poddaszem, w którym mieści się Gminna Biblioteka Publiczna,
- zabudowania oczyszczalni ścieków w Cmolasie,
- budynek PSZOK,
- zabudowania pompowni wody dla wsi Trzęsówka, Jagodnik, Ostrowy Baranowskie, Ostrowy Tuszowskie i Toporów wraz ze zbiornikami,
- budynek Szkoły Podstawowej w Cmolasie,
- budynek Krytej Pływalni w Cmolasie,
- budynek Hali Widowiskowo Sportowej w Cmolasie,
- budynek parterowy użytkowany przez Stowarzyszenie Rozwoju Gminy Cmolas - przedszkole,

- budynek piętrowy Samorządowego Ośrodka Kultury w Cmolasie z pomieszczeniami OSP Cmolasy,
- Budynek Ośrodka Zdrowia w Cmolasie,
- Dwa kioskoprzystanki (przeznaczone do wynajęcia).

### **Hadykówka**

- budynek jednopiętrowy, w którym jest dwa mieszkania, sale lekcyjne i biblioteka szkolna, świetlica wiejska, pomieszczenia OSP i Klub Sportowy.
- budynek Szkoły Podstawowej.

### **Jagodnik**

- budynek jednopiętrowy, w którym są pomieszczenia centrali „MULTIMEDIA Polska SA”, świetlica wiejska, pomieszczenia OSP, lokal sklepowy (przeznaczony do wynajęcia),
- budynek, w którym mieści się Niepubliczna Szkoła Podstawowa i Przedszkole,
- pompownia wody dla wsi Jagodnik, Ostrowy Tuszowskie, Ostrowy Baranowskie.

### **Ostrowy Baranowskie**

- budynek wielofunkcyjny, w którym zlokalizowana jest Szkoła Podstawowa, Dom Strażaka, pomieszczenia Wiejskiego Centrum Kultury i Klub Sportowy.

### **Ostrowy Tuszowskie**

- budynek Szkoły Podstawowej,
- budynek Domu Strażaka,
- budynek Centrum Edukacji Ekologicznej „Puszcza Sandomierska” zarządzany przez Bibliotekę Publiczną w Cmolasie.

### **Poręby Dymarskie**

- budynek Domu Strażaka, w którym znajduje się świetlica wiejska; oraz pomieszczenia OSP,
- budynek Szkoły Podstawowej.

### **Toporów**

- budynek świetlicy wiejskiej.

**- Trzęsówka**

- budynek Wiejskiego Domu Kultury w którym mieści się filia biblioteki gminnej, świetlica wiejska, centrala Orange Polska SA, oraz pomieszczenia OSP, budynek Szkoły Podstawowej.

**Gmina jest właścicielem:**

- 140,83 km sieci wodociągowej z przyłączami w ilości 2190 szt., w tym 2094 do budynków mieszkalnych,
- 122,3 km sieci kanalizacyjnej z przyłączami w ilości 1495 szt., w tym 1440 do budynków mieszkalnych,
- 40 pompowni ścieków w tym 11 przydomowych,
- 105 przydomowych oczyszczalni ścieków.

II. Gmina nie posiada gruntów w użytkowaniu wieczystym.

Gmina nie posiada obciążeń hipotecznych na własnych nieruchomościach z wyjątkiem służebności gruntowych.

III. Gmina posiada 250 udziałów w Towarzystwie Ubezpieczeń Wzajemnych w Warszawie na wartość 250 zł.

IV. W okresie od 01.01.2023 r do 31.12.2023 r. nastąpiły zmiany w stanie mienia komunalnego:

nabyto na rzecz mienia komunalnego ogółem – 1,6504 ha w tym:

- zakup	5,832 ha
- darowizna	1,0372 ha
- komunalizacja	0,0300 ha
- zasiedzenie	0,0 ha

zbyto ze stanu mienia ogółem – 0,1457 ha

V. Z tytułu wykonania prawa własności i innych praw majątkowych do nieruchomości Gmina uzyskała dochody w 2023 roku w wysokości:

a/ za użytkowanie wieczyste

30 185,51 zł

b/ za wynajem mienia	78 184,02 zł
c/ za opłatę targową	17 950 zł
d/ sprzedaż mienia	25 536,59 zł
<b>Razem</b>	<b>151 856,12 zł</b>

*[Handwritten signature]*  
[Faint text]

Stan gruntów mienia komunalnego Gminy Cmolas na 31.12.2023 r.

Zasób gruntów stanowiących mienie komunalne Gminy Cmolas wynosi  
w tym:

183,8461 ha

Grunty rolne 21,4725 ha  
Lasy 31,7143 ha  
Grunty zabudowane i budowlane 23,3967 ha  
Drogi 105,6268 ha  
Grunty pozostałe 1,6358 ha

Rodzaj gruntów	Cmolas ha	Hadykówka ha	Jagodnik ha	Ostrowy Baranowskie ha	Ostrowy Tuszowskie ha	Poręby Dymarskie ha	Toporów ha	Trzęsówka ha	Ogółem Gmina ha
Rolne	10,9099	0,7516	2,1107	1,2250	1,9243	2,1140	0,2700	2,1670	21,4725
Lasy	0,3498	X	X	0,1800	30,927	0,2575	X	X	31,7143
Budowlane	12,2452	1,5795	0,7475	1,7500	2,8640	1,5013	0,1308	2,5784	23,3967
Drogi	26,8957	2,6832	7,2986	23,1800	12,5628	8,8473	5,5100	18,6492	105,6268
Pozostałe	1,1665	X	X	0,0085	0,4600	0,0008	X	X	1,6358
<b>RAZEM MIENIE</b>	<b>51,5671</b>	<b>5,0143</b>	<b>10,1568</b>	<b>26,3435</b>	<b>48,7381</b>	<b>12,7209</b>	<b>5,9108</b>	<b>23,3946</b>	<b>183,8461</b>
Władanie	18,7795	0,1609	2,3006	3,3846	15,1265	14,4700	0,2200	5,9848	60,4269
Użytkowanie wieczyste	3,5913	X	X	X	X	0,1600	X	X	3,7513
<b>Ogółem</b>	<b>73,9379</b>	<b>5,1752</b>	<b>12,4574</b>	<b>29,7281</b>	<b>63,8646</b>	<b>27,3509</b>	<b>6,1308</b>	<b>29,3794</b>	<b>248,0243</b>

Załącznik Nr 2 do  
Zarządzenia Wójta Gminy  
Nr 884/24 z dnia 25  
25 Marca 2024

Sprawozdanie z wykonania planu finansowego za 2023 r.  
Gminnej Biblioteki Publicznej w Cmolasie

Lp.	Wyszczególnienie	Plan na w 2023r.	Wykonanie na 31 grudzień 2023 r.	Wykonanie w %
<b>I.</b>	<b>PRZYCHODY OGÓŁEM</b>	<b>526 100</b>	<b>532 418,51</b>	<b>101,20%</b>
1.	<b>Pozostałe przychody operacyjne:</b>	<b>513 100</b>	<b>514 875,30</b>	<b>100,35%</b>
	▶ Dotacja od organizatora - Urzędu Gminy w	489 600	489 600,00	100,00%
	▶ Dotacja od organizatora - 10-lecie CEE	0		
	▶ Dotacja celowa MKDNIŚ	22 000	22 000,00	100,00%
	▶ Usługi ksero	300	96,56	32,19%
	▶ Przychody z kiermaszu	1 200	3 178,74	264,90%
2.	<b>Przychody finansowe:</b>	<b>13 000</b>	<b>17 543,21</b>	<b>134,95%</b>
	▶ Odsetki bankowe i inne	13 000	17 543,21	134,95%
<b>II.</b>	<b>Stan środków pieniężnych na początek roku</b>	<b>1 050</b>	<b>20 054,17</b>	<b>1909,92%</b>
<b>III.</b>	<b>ROZCHODY OGÓŁEM (KOSZTY)</b>	<b>526 100</b>	<b>511 660,90</b>	<b>97,26%</b>
1.	<b>Koszty zakupu materiałów i wyposażenia:</b>	<b>84 801</b>	<b>83 672,08</b>	<b>98,67%</b>
	▶ Książki i zbiory audiowizualne	47 630	47 627,39	99,99%
	▶ Wyposażenie	21 500	21 495,47	99,98%
	▶ Zakup programów, licencji	6 956	6 955,47	99,99%
	▶ Materiały biurowe i druki	2 735	2 734,68	99,99%
	▶ Środki czystości	2 250	1 131,36	50,28%
	▶ Materiały gospodarcze	3 730	3 727,71	99,94%
2.	<b>Koszty zużycia energii</b>	<b>37 361</b>	<b>34 918,38</b>	<b>93,46%</b>
	▶ Energia elektryczna, gaz woda	37 361	34 918,38	93,46%
3.	<b>Przeglądy i drobne remonty</b>	<b>7 032</b>	<b>6 851,31</b>	<b>97,43%</b>
	▶ Przegląd instalacji gazowej	4 182	4 182,00	100,00%
	▶ Przegląd gaśnic	300	270,60	90,20%
	▶ Usługi kominiarskie	300	150,00	50,00%
	▶ Naprawa i drobne remonty	2 250	2 248,71	99,94%
4.	<b>Koszt usług telekomunikacyjnych</b>	<b>5 885</b>	<b>5 607,20</b>	<b>95,28%</b>
	▶ Usługi pocztowe	500	224,40	44,88%
	▶ Usługi telefoniczne, teleksowe i internetowe	5 385	5 382,80	99,96%
5.	<b>Koszt pozostałych usług obcych</b>	<b>4 450</b>	<b>3 989,79</b>	<b>89,66%</b>
	▶ Usługi bankowe	800	645,00	80,63%
	▶ Szkolenia i badania	890	890,00	100,00%
	▶ Opłaty abonamentowe	450	376,00	83,56%
	▶ Usługi transportowe i inne	1 150	1 144,63	99,53%
	▶ Prenumerata	1 160	934,16	80,53%
6.	<b>Koszty wynagrodzeń:</b>	<b>358 000</b>	<b>349 671,61</b>	<b>97,67%</b>
	▶ wynagrodzenia osobowe	297 400	294 804,35	99,13%
	▶ narzuty na wynagrodzenia	60 600	54 867,26	90,54%
7.	<b>Świadczenia na rzecz pracowników:</b>	<b>10 125</b>	<b>10 122,28</b>	<b>99,97%</b>
	▶ świadczenia na rzecz pracowników	10 125	10 122,28	99,97%
8.	<b>Podatki i opłaty:</b>	<b>4 400</b>	<b>3 903,00</b>	<b>88,70%</b>
	▶ Podatek od nieruchomości	4 400	3 903,00	88,70%

9.	<b>Pozostałe koszty:</b>	<b>14 046</b>	<b>12 925,25</b>	<b>92,02%</b>
	▶ Podróże służbowe	570	568,90	99,81%
	▶ Ubezpieczenie majątkowe	2 050	1 799,00	87,76%
	▶ Zakup nagród na konkursy	5 466	5 465,36	99,99%
	▶ Zakup książek na kiermasz	2 860	2 853,00	99,76%
	▶ Koszty poczęstunku	3 100	2 238,99	72,23%
IV.	<b>Stan środków pieniężnych na koniec roku</b>	<b>2 000</b>	<b>49 169,30</b>	<b>2458,47%</b>
V.	<b>Należności uregulowane w I.2023</b>		<b>8 357,52</b>	
VI	<b>Zobowiązania uregulowane w I.2023</b>	<b>0</b>	<b>0,00</b>	
VII	<b>Zobowiązania uregulowane w I.2024</b>		<b>0,00</b>	
VIII	<b>Należności uregulowane w I.2024</b>		<b>0,00</b>	
IX	<b>WYNIK (poz. I+II-VI) - (III+IV-VII+VIII)</b>	<b>0</b>	<b>0,00</b>	

Cmolac, 26.02.2024r

DYREKTOR  
Gminnej Biblioteki Publicznej  
w Cmolasie  
Joanna Magda-Chlebowska

GLÓWNY KSIĘGOWY  
mgr Justyna Halat

.....  
(podpis i pieczęć jednostki sporządzającej)

GMINNA BIBLIOTEKA PUBLICZNA  
w Cmolasie  
36-105 CMOLAC 286, tel. (017) 28 37 725  
woj. podkarpackie  
NIP 614-14-06-180, REGON 001000580

W sprawozdaniu podano przychody i koszty za okres 01-01-2023 do 31-12-2023

Z dotacji celowej przyznanej przez Ministerstwo Kultury zakupiono nowości wydawnicze dla Gminnej Biblioteki Publicznej w Cmolasie oraz filii bibliotecznych.

Stan środków pieniężnych na 31.12.2023 wynosił 49 169,30 zł.

Należności i zobowiązania wymagalne nie wystąpiły.

DYREKTOR  
Gminnej Biblioteki Publicznej  
w Cmolasie  
*JM*  
Joanna Magda-Chlebowska

GLÓWNY KSIĘGOWY  
*JH*  
mgr Justyna Halat

GMINNA BIBLIOTEKA PUBLICZNA  
w Cmolasie  
36-105 CMOLAS 286, tel. (017) 28 37 725  
woj. podkarpackie  
NIP 814-14-06-180, REGON 001000580



Sprawozdanie z wykonania planu finansowego Samorządowego  
Ośrodka Kultury w Cmolasie za rok 2023

Lp.	Wyszczególnienie	Plan na 2023 r.	Wykonanie 31 grudnia 2023 r.	Wykonanie w %
<b>I.</b>	<b>PRZYCHODY OGÓLEM</b>	<b>755 397,00</b>	<b>744 409,62</b>	98,55
1.	<b>Przychody z działalności kulturalnej:</b>	<b>27 050,00</b>	<b>27 122,00</b>	100,27
	▶ przychody z obsługi imprez artystycznych	5 450,00	5 450,00	100,00
	▶ przychody z opłat za udział w zajęciach	17 600,00	17 672,00	100,41
	▶ przychody z organizacji zajęć	4 000,00	4 000,00	100,00
2.	<b>Przychody z pozostałych usług:</b>	<b>36 100,00</b>	<b>35 630,00</b>	98,70
	▶ Wynajem sal i wyposażenia gastronomicznego	14 200,00	14 230,00	100,21
	▶ Promocja zleceniodawców	500,00	0,00	0,00
	▶ Organizacja imprez zleconych	21 400,00	21 400,00	100,00
3.	<b>Pozostałe przychody operacyjne:</b>	<b>679 494,00</b>	<b>679 494,00</b>	100,00
	▶ Dotacja od organizatora (Rady Gminy w Cmolasie)	679 494,00	679 494,00	100,00
4.	<b>Przychody finansowe:</b>	<b>1 500,00</b>	<b>2 163,62</b>	144,24
	▶ Odsetki bankowe i inne	1 500,00	2 163,62	144,24
<b>II.</b>	<b>Stan środków pieniężnych na początek roku</b>	<b>11 253,00</b>	<b>29 445,56</b>	261,67
<b>III.</b>	<b>ROZCHODY OGÓLEM (KOSZTY)</b>	<b>755 397,00</b>	<b>723 671,73</b>	95,80
1.	<b>Koszty zużycia materiałów:</b>	<b>60 675,00</b>	<b>60 576,10</b>	99,84
	▶ Wyposażenie	23 400,00	23 335,41	99,72
	▶ Programy komputerowe i licencje	6 570,00	6 563,66	99,90
	▶ Materiały biurowe	2 125,00	2 121,79	99,85
	▶ Środki czystości	2 920,00	2 915,80	99,86
	▶ Materiały gospodarcze i inne	2 670,00	2 666,55	99,87
	▶ nagrody w konkursach i turniejach	4 790,00	4 789,90	100,00
	▶ Koszty poczęstunku uczestników imprez kulturalnych	13 670,00	13 667,50	99,98
	▶ Materiały do imprez i kół zainteresowań	4 530,00	4 515,49	99,68
2.	<b>Koszty zużycia energii</b>	<b>56 575,00</b>	<b>44 198,47</b>	78,12
	▶ Energia elektryczna	10 000,00	8 273,46	82,73
	▶ Gaz	36 225,00	25 816,03	71,27
	▶ Woda i ścieki	2 000,00	1 975,38	98,77
	▶ Śmieci	8 350,00	8 133,60	97,41
3.	<b>Koszt usług pocztowych i telekomunikacyjnych:</b>	<b>3 810,00</b>	<b>3 443,65</b>	90,38
	▶ Usługi pocztowe	460,00	238,60	51,87
	▶ Usługi telefoniczne, telexowe i internetowe	3 350,00	3 205,05	95,67
4.	<b>Koszt pozostałych usług obcych:</b>	<b>107 290,00</b>	<b>103 220,19</b>	96,21
	▶ Usługi bankowe	1 000,00	726,00	72,60
	▶ Szkolenia i badania	1 800,00	705,00	39,17
	▶ Usługi transportowe (m.in. wyjazdy na przeglądy)	12 900,00	12 873,36	99,79
	▶ Usługi remontowo konserwatorskie	9 050,00	9 026,38	99,74
	▶ Pozostałe usługi obce	28 580,00	28 542,45	99,87
	▶ Usługi związane z działalnością kulturalną	52 500,00	49 990,00	95,22
	▶ Udział zespołów artystycznych w przeglądach oraz konkursach - akredytacje	800,00	697,00	87,13
	▶ Prenumerata	660,00	660,00	100,00
5.	<b>Koszty wynagrodzeń:</b>	<b>473 944,00</b>	<b>465 320,12</b>	98,18
	▶ wynagrodzenia osobowe	353 719,00	351 178,34	99,28
	▶ wynagrodzenia pozostałe (umowy o dzieło i zlecenia)	42 840,00	42 758,34	99,81
	▶ ubezpieczenia społeczne	77 385,00	71 383,44	92,24

6.	<b>Świadczenia na rzecz pracowników:</b>	<b>10 950,00</b>	<b>10 920,02</b>	<b>99,73</b>
	▶ świadczenia na rzecz pracowników	10 950,00	10 920,02	99,73
7.	<b>Podatki i opłaty:</b>	<b>14 030,00</b>	<b>13 949,59</b>	<b>99,43</b>
	▶ Podatek od nieruchomości	6 110,00	6 109,00	99,98
	▶ Opłaty za czas antenowy „Radia Cmolas”	3 420,00	3 398,64	99,38
	▶ Pozostałe podatki i opłaty (opłaty za zaświadczenia, interpretacje, abonament i inne)	4 500,00	4 441,95	98,71
8.	<b>Pozostałe koszty:</b>	<b>3 620,00</b>	<b>3 540,70</b>	<b>97,81</b>
	▶ Podróże służbowe, wyjazdy na nagrania	1 400,00	1 393,70	99,55
	▶ Ubezpieczenie majątkowe	2 010,00	1 937,00	96,37
	▶ Ubezpieczenie imprez masowych	210,00	210,00	100,00
9.	<b>Zakup oświetlenia scenicznego wraz z montażem</b>	<b>18 503,00</b>	<b>18 502,89</b>	<b>100,00</b>
IV.	<b>Stan środków pieniężnych na koniec okresu</b>	<b>6 000,00</b>	<b>54 962,71</b>	<b>916,05</b>
V.	<b>Zobowiązania uregulowane w I. 2023</b>		0,00	
VI.	<b>Należności uregulowane w I. 2023</b>		4 737,05	
VII.	<b>Zobowiązania uregulowane w I. 2024</b>		42,21	
VIII.	<b>Należności uregulowane w I. 2024</b>		0,00	
IX.	<b>WYNIK FINANSOWY (poz. I+II-V+VI) - (poz. III+IV-VII+VIII)</b>		0,00	

26 LUT. 2024

Data .....

Podpis:

DYREKTOR  
Samorządowego Ośrodka Kultury  
w Cmolasie  
*Anna Lulek*  
Anna Lulek

GLÓWNY KSIĘGOWY  
*Justyna Halat*  
mgr Justyna Halat

Samorządowy Ośrodek Kultury  
w Cmolasie  
36-105 CMOLAS 212A  
tel./fax (017) 2337295  
NIP 3141001354, REGON 821373321

6.	<b>Świadczenia na rzecz pracowników:</b>	<b>10 950,00</b>	<b>10 920,02</b>	<b>99,73</b>
	▶ świadczenia na rzecz pracowników	10 950,00	10 920,02	99,73
7.	<b>Podatki i opłaty:</b>	<b>14 030,00</b>	<b>13 949,59</b>	<b>99,43</b>
	▶ Podatek od nieruchomości	6 110,00	6 109,00	99,98
	▶ Opłaty za czas antenowy „Radia Cmolas”	3 420,00	3 398,64	99,38
	▶ Pozostałe podatki i opłaty (opłaty za zaświadczenia, interpretacje, abonament i inne)	4 500,00	4 441,95	98,71
8.	<b>Pozostałe koszty:</b>	<b>3 620,00</b>	<b>3 540,70</b>	<b>97,81</b>
	▶ Podróże służbowe, wyjazdy na nagrania	1 400,00	1 393,70	99,55
	▶ Ubezpieczenie majątkowe	2 010,00	1 937,00	96,37
	▶ Ubezpieczenie imprez masowych	210,00	210,00	100,00
9.	<b>Zakup oświetlenia scenicznego wraz z montażem</b>	<b>18 503,00</b>	<b>18 502,89</b>	<b>100,00</b>
IV.	<b>Stan środków pieniężnych na koniec okresu</b>	<b>6 000,00</b>	<b>54 962,71</b>	<b>916,05</b>
V.	<b>Zobowiązania uregulowane w I. 2023</b>		0,00	
VI.	<b>Należności uregulowane w I. 2023</b>		4 737,05	
VII.	<b>Zobowiązania uregulowane w I. 2024</b>		42,21	
VIII.	<b>Należności uregulowane w I. 2024</b>		0,00	
IX.	<b>WYNIK FINANSOWY (poz. I+II-V+VI) - (poz. III+IV-VII+VIII)</b>		0,00	

26 LUT. 2024

Data .....

Podpis:

DYREKTOR  
Samorządowego Ośrodka Kultury  
w Cmolasie  
*Anna Lulek*  
Anna Lulek

GLÓWNY KSIĘGOWY  
*Justyna Halat*  
mgr Justyna Halat

Samorządowy Ośrodek Kultury  
w Cmolasie  
36-105 CMOLAS 212A  
tel./fax (317) 2837295  
NIP 3141061994, REGON 381273321

W sprawozdaniu podano przychody i rozchody (koszty) za okres od 01-01-2023 do 31-12-2023 r.

Różnice pomiędzy planem na 2023 r., a wykonaniem tego planu występują w następujących pozycjach:

W pkt I.2. Przychód z promocji zleceniodawców nie został osiągnięty z powodu braku zleceń na usługi

Samorządowy Ośrodek Kultury na dzień 31.12.2023 r. posiadał środki finansowe w wysokości 54 962,71 zł.

Zobowiązania jednostki wynosiły 42,21 zł i były to zobowiązania z tytułu opłaty za ZAIKS

Zobowiązania wymagalne nie wystąpiły.

Należności (w tym wymagalne) nie wystąpiły.

Realizacja pozostałych pozycji przebiegła zgodnie z planem.

Data: ... 26 LUT. 2024

DYREKTOR  
Samorządowego Ośrodka Kultury  
w Cmieląstwie  
Anna Lulek  
GŁÓWNY KSIĘGOWY  
mgr Justyna Halat

(Podpis i pieczęć jednostki sporządzającej)

Samorządowy Ośrodek Kultury  
w Cmieląstwie  
38-105 CMIELĄSKA 212A  
tel./fax (017) 2637 295  
WP 144141678 R. 2023 od 130 8321